

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वहीं है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार (रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय ई-नीलामी की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य	सम्पत्ति लोकेशन के लिए वकू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए वकू आर
							ईएमडी		
							बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि		

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 15 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा- रामनगर, पता- ज्वाला लाइन, रामनगर, जिला - नैनीताल, उत्तराखण्ड -244715, फोन - 05947-251333, ई-मेल : ramnagar@nainitalbank.co.in

1. मैसर्स जय बालाजी सीमेंट सरिया स्टोर प्रोपराइट सुमन देवी पत्नी विनोद कुमार मित्तल (कर्जदार), पता- भवानी गंज (सुखसागर), रामनगर, जिला- नैनीताल, उत्तराखण्ड-244715, अन्य पता 26-ए, ज्वाला लाइन, रामनगर, जिला-नैनीताल-244715 2. श्री विनोद कुमार पुत्र दौलत राम (जमानती), निवासी 26-ए, ज्वाला लाइन, रामनगर, जिला-नैनीताल-244715 निवासी 74 ज्वाला लाइन, रामनगर, जिला-नैनीताल-244715	बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि भूतल में दुकान सं. 06 व 07, प्लॉट सं. 809, सुखसागर बिल्डिंग, भवानी गंज, तहसील-रामनगर, जिला- नैनीताल- 244715 में स्थित है। क्षेत्रफल 25.55 वर्ग मीटर। सम्पत्ति उप निबंधक रामनगर, जिला- नैनीताल, उत्तराखण्ड के कार्यालय में पुस्तक सं. 1, खंड सं. 330, पृष्ठ 229/260, क्रमांक 1202, दिनांक 29.03.2012 को सेल डीड के माध्यम से श्रीमती सुमन देवी पत्नी श्री विनोद कुमार के नाम पर विधिवत पंजीकृत है। सीमाएँ - पूर्व में गैराज स्थान प्लाजा, पश्चिम में म्युनिसिपल रोड, उत्तर में पराग अग्रवाल की दुकान, दक्षिण में लालू प्रसाद की दुकान।	01.06.2024 10.09.2024	भौतिक	खाता संख्या : 0054209200000025 आईएफएससी कोड : NTBLORAM005 अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की रामनगर शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 25.06.2026 सारां 04:00 बजे तक ई-नीलामी : 26.06.2026 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	24.06.2026 10.00 AM to 03.00 PM	₹ 36,00,000.00 (रुपये छत्तीस लाख मात्र)	 	
		₹ 36,80,006.95 (रुपये छत्तीस लाख अस्सी हजार छः एवं पैसे पचानवे मात्र) दिनांक 31.05.2024 तक + सुरक्षित परिसंपत्तियों की सुरक्षा पर ब्याज व अन्य व्यय दिनांक 01.06.2024 से प्रभावी					₹ 3,60,000.00 (रुपये तीन लाख साठ हजार मात्र)		
							₹ 25,000.00 (रुपये पच्चीस हजार मात्र)		

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तें, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।